

Protokoll årsstämma 2023-06-14

Bostadsrättsföreningen Stålet
Ordinarie föreningsstämma
Mötet hölls i PRO-lokalen på Örnäset

Tid: 18:30

1. **Stämman öppnas**
Styrelseordförande Kjell Öberg öppnade stämman.
2. **Fastställande av röstlängd**
Medlemmar har prickats av vid entrén. 26 röstberättigade fanns närvarande.
3. **Val av stämмоordförande**
Urban Nilsson från HSB valdes till ordförande.
4. **Val av protokollförare vid stämman**
Malte Forsström valdes till protokollförare.
5. **Val av protokolljusterare tillika rösträknare**
Benny Nordlund och Margareta Eglander valdes till protokolljusterare tillika rösträknare.
6. **Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst**
Enligt stadgarna ska stämman vara utlyst tidigast 6 veckor innan och senast 2 veckor innan stämman. Kallelsen har delats ut i medlemmarnas brevlådor och anslagits på entrédörrar tre veckor innan stämman. Stämman slog fast att stämman är stadgeenligt utlyst.
7. **Styrelsens årsredovisning**
Therese Hellgren, ekonom på HSB, presenterade årsredovisningen.
8. **Revisorernas berättelse**
Revisor Ulf Sundbom läste upp revisorernas berättelse.
9. **Fastställande av resultat- och balansräkning**
Stämman fastställde resultat- och balansräkning.
10. **Beslut om resultatdisposition**
Stämman beslutade att resultatet balanseras i ny räkning.
11. **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen**
Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

B.N.

12. Beslut om arvoden till styrelsen

Stämman beslutade att ge styrelsen ett arvode på två prisbasbelopp att fördela.

13. Val av styrelseordförande

Kjell Öbergs mandatperiod som styrelseordförande löper ut och han ställer inte upp för omval. Valberedningens förslag var att Mikael Persson väljs till ordförande i ett år.

Stämman valde Mikael Persson till föreningens styrelseordförande i ett år.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Mandatperioden löper ut för två ordinarie styrelseledamöter, Jan Bäckström och Jonas Lindström. Valberedningens förslag:

- Malte Forsström väljs till ordinarie ledamot i två år och ersätter Jan Bäckström
- Jonatan Hermanson väljs till ordinarie ledamot i två år och ersätter Jonas Lindström

Stämman valde Malte Forsström och Jonatan Hermanson till ordinarie ledamöter i enlighet med valberedningens förslag.

Mikael Persson som valts till ordförande hade ett år kvar på sin mandatperiod som ordinarie ledamot. Valberedningen föreslog följande fyllnadsval:

- Kristoffer Sundström väljs till ordinarie ledamot i ett år och ersätter Mikael Persson

Stämman valde Kristoffer Sundström till ordinarie ledamot i enlighet med valberedningens förslag.

Mandatperioden löper ut för tre suppleanter, Linda Köhler, Malte Forsström och Markus Ek. Valberedningens förslag:

- Linda Köhler väljs om som suppleant i två år
- Malin Eneslätt väljs till suppleant i två år och ersätter Malte Forsström
- En plats tillsätts ej

Stämman valde Linda Köhler och Malin Eneslätt till suppleanter i enlighet med valberedningens förslag.

Marit Hansen Eriksson har lämnat sitt uppdrag som suppleant under året. Valberedningen föreslog följande fyllnadsval:

- Jonas Lindström väljs till suppleant i ett år och ersätter Marit Hansen Eriksson

Stämman valde Jonas Lindström till suppleant i enlighet med valberedningens förslag. Fyra suppleanter ingår i kommande års styrelse. En färre än tidigare år.

15. Val av revisorer och revisorssuppleanter

Ulf Sundbom valdes till revisor.

Ulf Bergström valdes till revisorssuppleant.

KPMG valdes som extern revisor.

16. Val av valberedning

Stämman valde Lennart Mukka, Siv Andersson och Jan Bäckström till valberedningen, med Lennart Mukka som sammankallande.

17. Motioner och förslag

Inga motioner har inkommit.

18. Styrelsen informerar

Kjell Öberg informerade om kommande besiktning av balkonger. Förtydligar att det endast gäller balkonger på övervåningen. Balkonger på Ringgatan udda nummer är undantagna från besiktningen då de är kontrollerade tidigare.

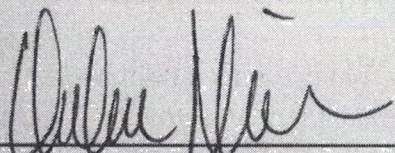
Fråga om när det är aktuellt med fasadrenovering på Yrkesgatan. Kjell Öberg svarade att frågan är uppskjuten till nästa års styrelse.

Mikael Persson förklarade att styrelsen avvaktar med en del underhåll på grund av ränteläget.

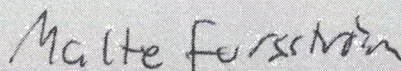
Fråga om panncentralen blir kvar. Frågan om en eventuell ombyggnad eller nybyggnation på platsen är uppskjutet tills vidare.

19. Avslutning

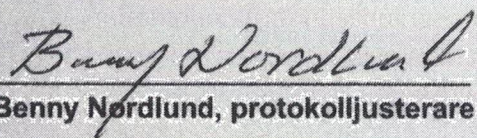
Stämman avslutas 19:28.



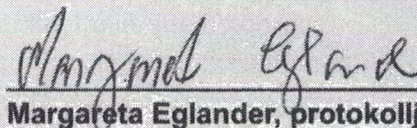
Urban Nilsson, ordförande



Malte Forsström, protokollförare



Benny Nördlund, protokolljusterare



Margareta Eglander, protokolljusterare