



Stålet NYTT

**Informationsblad
för bostadsrättsföreningen
Stålet, Luleå**

www.brfstalet.se
styrelsen@brfstalet.se

JULI 2019



Nu börjar renoveringen av trapphusen

Medan de flesta av ta plats i hängmattan eller på badstranden och njuta av lata sköna dagar är andra ordentligt på hugget och jobbar.

I mitten av juli tas nämligen nästa steg i att fräscha upp våra 30 fastigheter.

Under våren har alla hus fått ny energibesparande belysning både på fasader, i trapphus och i källare.

Nu i juli går vi vidare med att börja måla om fönstren i trapphusen samt byta klinker och lägga in golvvärme direkt innanför porten.

Lite senare i höst påbörjar entreprenören **Byggsnickar'n** att byta golvmattorna i trappuppgångarna. I vinter är det så dags för sista steget; att måla



om väggar och tak samt golven i källarna.

Var i området arbetet påbörjas är i skrivande stund inte klart och mer noggrann tidsplan får vi återkomma med.

Om inget oförutsett inträffar ska allt arbete vara avslutat senast sista mars nästa år.

Entreprenören kommer från och med i början av juli att ställa upp en bygg- och manskapsbod på gårdsplanen utanför soprummet,

Inga balkonglådor på utsidan!

Visst är våra balkonger små. Men det hindrar inte att man vill pynta och göra det trevligt med lite blommor eller kanske driva fram någon tomatplanta.

Av hänsyn till grannen som bor under är det absolut inte lämpligt att ha balkonglådorna på utsidan av räcknet.

Hundar, katter och andra husdjur

Håll koll på vad ditt husdjur gör inne på gårdarna!

Det är absolut förbjudet att rasta djur inom området. Tänk på vad våra små barn kan få för sig att stoppa i munnen i oönskade ögonblick...

Skällande hundar kan vara störande för grannarna. Därför är det olämpligt att ha dem bundna utomhus.

En ensam hund som står och skäller mår inte bra och längtar efter husse och matte.

Även den allra snällaste hund är innerst inne en varg som plötsligt kan uppträda aggressivt när den känner sig hotad till exempel av ett barn.

HSB har tagit över

Från 1 juli har HSB hand om såväl teknisk service som ekonomisk förvaltning i Stålet. Behöver du kontakt ring: 0770 33 00 50

Ordförande: Ulf Bergström
Ringgatan 51
ulf.t.bergstrom@gmail.com

Redaktör: Kjell Öberg
Ringgatan 48
kjell@kjelloberg.se