

Ordförande:
Ulf Bergström
Tel: 070-64 13 500

STÅLET NYTT

Oktober 2015

Månadsavgifter:
Lägenhet:
3000:-/mån
Garage:
350:-/mån

Felanmälan:
RIKSBYGGEN
DAG & NATT
0771-860 860



Vi har haft den årliga årsstämman i maj och där beslutades det att **ingen** avgiftshöjning är aktuell för i år. Den som är intresserad av att läsa årsstämmeprotokollet i sin helhet kan göra det på hemsidan www.brfstalet.se där ni loggar in med lösenordet: **1947**. Ni som ej har tillgång till dator men gärna vill ha protokollet meddelar detta till sekreteraren Siv Smeds 0702391907. Från och med denna årsstämman så kommer den primära informationskanalen vara vår hemsida.

Under hösten har ventilationskanalerna i våra lägenheter rengjorts pga att vi fick underkända värden då den lagstadgade OVK-besiktningen gjordes. Trots rengöringen så är ej alla lägenheter godkända så vi fortsätter med att hitta en lösning.

Vad gäller värmeprojektet så är slutbesiktning gjord och projektet är i det närmaste avslutat. Återstår är att få bukt på det svajiga varmvattnet vilket Bravida och Danfoss jobbar på att lösa. Nu när slutbesiktningen är gjord så är det riksbyggen som ska kontaktas vid eventuella fel på värme och varmvatten och de vidarebefodrar i sin tur jobben till bravida.

De som tänkt måla om i källarnas allmänna utrymmen måste kontakta styrelsen innan för att få information om färg etc. Föreningen står för materialkostnaderna men inte arbetskostnader.

Dessvärre så har avläsningen av el-förbrukningen strulat sedan vi bytte till bredbandsbolaget därför så skedde en retroaktiv betalning nu på oktobers avgift. I el-priset ni betalar ingår elskatt och moms dvs inte bara den faktiska elkostnaden. El-tariffen är justerad from september och är nu 75 öre/kWh (inkl skatt och moms).

Med Vänliga Höst Hälsningar Brf Stålets Styrelse

